

Till bostadsrättshavare i Brf Jupiter

Föreningens uthyrningspolicy enligt nedan har under åren kringgått och det har blivit utlyst fler än två bilplatser till vissa bostadsrättshavare.

Styrelsen har med anledning av detta beslutat att uthyrningspolicyen strikt gäller från 2019-09-10 och att säga upp de som har fler än två bilplatser.

Det har framkommit att flera bostadsrättshavare behåller sin parkeringsplats fast de inte längre har någon bil. Det är inte acceptabelt när vi har nyinflyttade som måste köa lång tid för att få en parkeringsplats.

HSB kundtjänst administrerar kölistor och uthyrning av garage/parkeringsplatser.

Ordningsregler för garage och parkeringsplatser

Föreningen har 18 varmgarage, 64 kallgarage och 101 parkeringsplatser, varav 20 med motorvärmare. Totalt 183 bilplatser.

Det finns separata kölistor för varmgarage, kallgarage och parkeringsplatser.

- Bostadsrättshavare i föreningen kan ansöka om bilplats om de är **ägare till och brukare av ett registreringspliktigt fordon.**
- Ansökan om bilplats görs hos HSB kundtjänst, tel. 010-442 50 00.
- Varje lägenhet kan ha högst två bilplatser enligt följande:
Alt 1 – ett garage och en parkeringsplats
Alt 2 – två parkeringsplatser, **varav högst en med motorvärmare.**
- Garage eller parkeringsplats får inte hyras ut i andra hand.
- Garage får inte användas som förråd, verkstad eller långtidsförvaring av ej inregistrerat fordon.
- Bostadsrättshavare som ertappas med att inte följa ordningsreglerna kommer att bli uppsagd från hyrd garage/parkeringsplats.
- Bostadsrättshavare som flyttar från föreningen äger inte rätt att behålla någon bilplats.
- Bostadsrättshavare som tackar nej till en plats de köar till placeras sist i kölistan.

Kölistorna uppdateras löpande och köande bostadsrättshavare kontaktas någon gång årligen för att hålla kölistorna aktuella.

Ordningsreglerna gäller från och med 2021-09-01.